

# Lycée Gabriel Fauré

Annecy (Haute-Savoie)

## 5,33/10

Effectifs : 2000

Le lycée est un établissement d'enseignement général et technologique et accueille des classes de BTS d'enseignement supérieur. Il est situé en plein cœur d'Annecy. C'est un gros lycée qui n'a pas fait l'objet de rénovation depuis de nombreuses années et dont l'orientation à l'ouest et les éléments en façade contribuent à chauffer le bâtiment et à le rendre incompatible avec des conditions de travail optimales.

IPS : 121

### 1. Le lycée d'après l'exécutif du conseil régional

#### a. État du lycée selon l'audit 2020

DPE à renouveler

Bâtiment externat RAS / bat gymnase, internat neuf et internat XIXème, nombreux désordres

Second œuvre vieillissant malgré un bon entretien

Travaux de sûreté prévus en 2021 / établissement entièrement accessible cependant ascenseur HS dans le bat externat (dessert toutes les salles de classe)

Gros-œuvre : affaissement du bat internat neuf de 11 cm entraînant des désordres structurels pour l'internat du XIXème et le gymnase

- renforcement structurel de l'internat XIXème + suivi des évolutions pour le gymnase et les internats

Verrière : infiltration d'eau verrière du self (=> dégradation de l'escalier)

- remplacement des joints

Ascenseur : l'unique ascenseur du bat externat desservant 5 niveaux est hors-service. Absence de salle de classe en rez-de-chaussée... 2000 élèves

Douches : infiltrations d'eau sous une quarantaine de douches bac plastique dans l'internat XIXème. Mauvaise évacuation des eaux internat neuf dues à l'affaissement du bâtiment créant des contre-pentes

- changement des bacs

Chauffage : système de distribution du chauffage vieillissant (vannes HS) => nombreuses pannes ponctuelles

- rénovation des circulateurs

#### b. Promesses du plan Marshall et SPSI

Le lycée n'a fait l'objet d'aucun engagement sur le plan Marshall de 2016-2021 ou sur le nouveau plan Si l'état de l'internat est bien évoqué dans le cadre du plan Marshall, la rénovation de ce bâtiment n'a pas été effectuée et la demande de subvention du lycée renouvelée à plusieurs reprises n'a jamais été suivie d'effet. La réparation d'un sinistre de l'internat a fait l'objet d'une dépense de 770 000 € qui ne permet pas de couvrir l'ensemble des travaux nécessaires à l'accueil des lycéens et étudiants. Le système de chauffage est bien qualifié de vieillissant, mais les investissements n'ont pas porté sur ces priorités :

- Restructuration de l'entrée de la demi-pension,
- Travaux d'accessibilité.

Aucune opération n'est inscrite au SPSI 2022-2030.

## 2. La réalité du lycée

### a. Analyse quantitative de la Mission Lycées

Nb de questionnaires initiés : 53 dont 43 émanant de lycéens

Nb de questionnaires complets : 44

Note Moyenne : 5,48

Rappel de la moyenne départementale : 5,79

Rappel de la moyenne de la Région : 5,68

Lieux problématiques identifiés :

- Les couloirs
- Les salles de classe
- L'internat
- Les toilettes
- La salle informatique

Les situations les plus problématiques observées :

- J'ai eu trop chaud pour travailler cet été / passer des examens
- J'ai eu trop froid pour travailler
- Les fenêtres n'ont pas de stores/rideaux/volets
- Les radiateurs ne fonctionnent pas/ne peuvent pas être réglés
- Il n'y a pas assez d'arbres et d'ombre dans le cour et les espaces extérieurs
- Les fenêtres laissent passer l'air froid / sont cassées
- Les radiateurs ne fonctionnent pas / ne peuvent pas être réglés
- Il y a eu des fuites d'eau / infiltrations d'eau
- Il n'y a pas assez d'arbres et d'ombre dans le cour et les espaces extérieurs
- Il y a eu des fuites d'eau / infiltrations d'eau

### b. Analyse qualitative de la Mission Lycées

Les verbatims permettent de qualifier un peu mieux les attendus. Le lycée compte des effectifs qui rendent les équipements inaccessibles ou difficiles à maintenir en bon état (toilettes) ou qui détériorent la qualité de service (restaurant scolaire non dimensionné à l'effectif).

L'utilisation de l'argent public interroge les lycéens, même si la proviseure considère les portiques de sécurité, comme un investissement de nature à rassurer les enseignant.es.

*« Plutôt que de payer des portiques qui ne servent à rien, mettez le budget dans la rénovation thermique des lycées publics. Vous qui prônez la réussite, comment pouvons-nous réussir dans un établissement qui tombe en ruine ? Les équipements ne sont pas performants, en revanche on a des panneaux bleus partout. »*

Les attentes portent sur les toilettes et la rénovation énergétique ; ce d'autant que la façade du bâtiment est orientée plein ouest avec de grandes baies vitrées. La cour du lycée est bitumée et n'est pas végétalisée. Aucun arbre ne permet de faire de l'ombre sur le bâtiment.

À cette date, les travaux sur la rénovation du CFA ont démarré et le calendrier est respecté. Une porte automatique à destination des personnes à mobilité réduite a été installée dans les toilettes des filles. Mais le budget global pour la rénovation des toilettes est insuffisant (estimation de la proviseure de l'ordre de 100 K€).

La proviseure estime avoir un dialogue de gestion sain avec la Région et l'embauche d'un responsable technique régional facilite grandement la relation.

L'internat reste un point noir. La résidence étudiante construite dans la prolongation de l'ancien bâtiment s'est enfoncée en 2013 et menace l'ensemble de l'édifice. Un étayage a été réalisé sur l'ancien bâtiment et les bâtiments sont sous surveillance.

D'autres besoins se dessinent pour cet établissement qui n'a fait l'objet d'aucune rénovation récente :

- Une salle de musique située dans la résidence dédiée aux internes, avec des conflits d'usage,
- Une salle de cinéma pour les élèves qui ont choisi l'option audiovisuelle en sous-sol,
- Des logements de fonction sans isolation, sur la façade ouest qui donne sur une des avenues les plus passantes d'Annecy et les plus polluées en particules.

### 3. Recommandations

- Accéder aux attentes des lycéen.nes pour la rénovation des toilettes,
- Offrir des conditions de vie décentes et sécurisées aux internes, avec une rénovation complète de l'internat dont l'audit réalisé en 2020 décrit pourtant une situation critique,
- Envisager une rénovation complète du système de chauffage et de l'isolation du bâtiment pour éviter l'envol des coûts de l'énergie,
- Adapter le restaurant scolaire à l'évolution des effectifs. Compte-tenu de la pression démographique sur le Grand Annecy (1600 habitant.es en plus chaque année), il est fort à parier que les effectifs continuent encore de grimper.