

Cité scolaire Monnet Fourneyron

Saint-Etienne (Loire)

5,18/10

La cité scolaire est composée de 2 lycées, Jean Monnet et Benoît Fourneyron, dont la construction date de plus de 50 ans, chacun au sein d'un parc. Ils ont subi des modifications mais aucune restructuration lourde pour la partie Jean Monnet plus connue par les Stéphanois sous le nom de « Portail Rouge ».

Les effectifs sont de 799 élèves au lycée Jean Monnet, 335 au lycée Benoît Fourneyron (chiffres 2019-2020 data.education.gouv.fr)

La cité scolaire regroupe deux établissements sur deux sites assez proches.

Le lycée professionnel Benoît Fourneyron propose deux types de formation : les métiers de l'habitat et des énergies, les métiers de l'armurerie. Le lycée d'enseignement général et technologique Jean Monnet propose le bac général (option cinéma) et les filières STD2A (sciences et technologies du design et des arts appliqués) et STMG (sciences et technologies du management et de la gestion). L'internat se situe dans les locaux du lycée Benoît Fourneyron.

Indice de Position Sociale lycée Jean Monnet 106,3 // lycée Benoît Fourneyron 87

1. Le lycée d'après l'exécutif du conseil régional

a. État du lycée selon l'audit 2020

Lycée Jean Monnet :

Bâtiments B et D : présence de nombreux éclats de béton en façade (traitement réalisé il y a 10 ans environ)

Bâtiment D : important désordre sous dalle haute trémie charbon

Bâtiments B,D,E : menuiseries extérieurs très anciennes et absence d'isolation en façade (étanchéité ancienne avec présence de végétation) / aménagement intérieur globalement vétuste

Etat vétuste de la plupart des locaux techniques

Bâtiment B : problème de carrelage (décollement, soulèvement, absence de joints)

Bâtiment D : importante infiltration d'eau plancher bas des cuisines (ruissellement en cours lors de la visite d'audit)

Accessibilité très faible voire inexistante (un seul ascenseur bâtiment B, absence de sanitaires adaptés)

Lycée Benoît Fourneyron :

Bâtiments B, D et F : menuiseries métal simple vitrage très anciennes, absence d'isolation thermique en façade / altération des carrelages par zone en façades

Bâtiment C : menuiserie alu état moyen, bloquées dans l'internat

Bâtiment F : infiltrations localisées par toiture

Bâtiment B : infiltration plancher bas des cuisines

Bâtiment H (gymnase) : dégradation des revêtements muraux intérieurs

b. Promesses du plan Marshall et SPSI

Dans le cadre du plan Marshall, plusieurs travaux ont été programmés pour un total de 16 200 000€. Le site Benoît Fourneyron a bénéficié de 1 915 000 € de travaux : réfection des ateliers thermiques (390 000 €), travaux sur le réseau VDI (485 000 €) et de mise en conformité des chaufferies (1 040 000 €). Des travaux d'accessibilité sont à l'étude pour un montant estimé de 1 000 000€.

Des travaux de rénovation et de mise en sécurité du pôle armurerie sont programmés pour un montant de 850 000 €.

Le site Jean Monnet a bénéficié de réfection des structures en béton et acier (280 000 €).

Le PPI (Plan Pluriannuel d'Investissements) de la Région 2016-2021 a prévu la restructuration du lycée Jean Monnet, son bilan annonce, en décembre 2022, la programmation des travaux pour un montant de 50 000 000 €. Des autorisations de programme sont déjà votées.

Le SPSI (Schéma pluriannuel de stratégie immobilière) de la Région 2022-2030 prévoit une restructuration partielle (salle polyvalente, CDI, demi-pension, façades) sur le site Benoît Fourneyron. La restructuration du site Jean Monnet n'apparaît pas dans la nouvelle programmation.

2. La réalité du lycée

a. Analyse quantitative de la Mission Lycées

La cité scolaire obtient guère plus de la moyenne avec 5,18 sur 10.

33 questionnaires ont été complètement renseignés sur les 40 initiés. Ils émanent en majorité des lycéens et lycéennes.

Les lieux les plus souvent mentionnés comme problématiques sont les toilettes, les salles de classe, les couloirs et le restaurant scolaire.

Le site Jean Monnet a été livré à la fin des années 1950 et n'a connu aucuns travaux d'entretien d'envergure depuis son ouverture. Il possède toujours des fenêtres simple vitrage.

b. Analyse qualitative de la Mission Lycées

L'enquête montre que les toilettes, les salles de classe, les couloirs et le restaurant scolaire sont dans un état problématique voire critique.

Les personnes qui ont répondu à l'enquête estiment que le lycée est mal isolé, les fenêtres (simple vitrage) ne sont pas étanches et il fait froid dans les salles. La vue extérieure du lycée laisse apparaître des fenêtres sans store extérieur ni rideau intérieur. Le système de chauffage n'est pas performant. Le matériel informatique est vétuste. La cour gagnerait à être davantage végétalisée.

Un lycéen juge le « *Lycée en mauvais état. Couloirs, salles de classes, cour, restaurant scolaire vieillissants. Les fenêtres laissent passer l'air. Les ordinateurs ne peuvent pas être plus vieux.* »

Un usager note: « *Les fenêtres sont toutes très mal isolées. Elles laissent passer le vent même fermé. Les toilettes ne disposent pas de sèche-main, les fenêtres sont cassées et ouvertes, la pression de l'eau empêche de se laver les mains sans en mettre de partout, il n'y a jamais eu de papier toilette. Le foyer est dans le même état que les salles de classes, nous avons dû amener une cafetière personnelle car l'ancienne était HS et n'était pas remplacer. Le foyer est lui aussi très mal isolé du froid et du chaud.* »

Un personnel de l'Education nationale écrit : « *Le lycée est vétuste. Il date de 1959 et n'a jamais été rénové. C'est une passoire thermique avec des vitres en simple vitrage et pas d'isolation. La cantine est encore une cantine à l'ancienne avec service à table. Celle-ci est trop petite est inadaptée au besoin des lycéens* »

Un parent d'élève précise « *Les fenêtr ne ferment pas, pas de jointure le froid passe, le carrelage s'effrite dans les escaliers* » .



Les lycées Benoit Fourneyron et Jean Monnet sont au cœur d'un parc mais ils ne bénéficient pas forcément de l'ombrage d'arbres proches de leurs façades. Les constructions de nombreux lycées des années 50-60 avaient été accompagnées de plantations linéaires de peupliers parallèles aux façades pour ombrager les salles de classes et diminuer les effets de chaleurs du printemps et de l'automne. Aujourd'hui, alors que le réchauffement climatique s'aggrave, trop de rénovations ont été faites en coupant ses allées d'arbres providentielles comme le montre la rénovation de la cité scolaire Honoré d'Urfé à St Etienne.

Aucune isolation des façades et des toits par l'extérieur ne semble être présente, aucune installation conséquente de production d'énergie électrique à base de photovoltaïque non plus (il y en a une sur le bâtiment des ateliers de Fourneyron).

3. Recommandations

- construire un self pour le lycée (la cantine actuelle n'est pas pratique et génère énormément de gaspillage),
- rénover la cuisine pour produire des repas de qualité,
- accélérer la mise en route des travaux de restructuration prévus et "attendus depuis des lustres",
- isoler le lycée, en particulier dont l'internat (avec pose de volets),
- rénover et adapter le nombre de toilettes au nombre d'usagers et usagères,
- ne pas installer de portique.